

ASTOR GRADNJA d.o.o.  
u stečaju  
OIB: 73992042247  
Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23

RD 11203

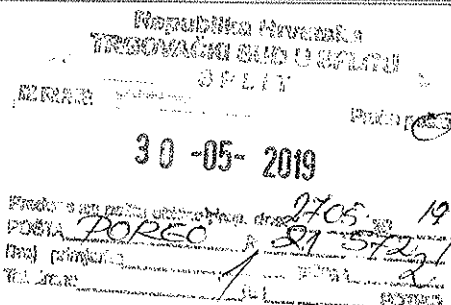
Zastupan po stečajnom upravitelju  
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 11 St-849/2017

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

21000



Predmet: Sudska nagodba i troškovi

Dana 11. travnja 2019. godine pred Općinskim sudom u Splitu održano je bilo ročište posl. br. P-60/2019 u vezi parnice za po

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 21.2.2019. godine

Prilog:

- Račun br. 017/18 - storno od 20.2.2019
- Izvadak banke OTP d.d. o uplati sredstava od 21.2.2019. godine.

ODVJETNIK

ANTE VUJČIĆ

Table 23

21 000 Split - HR

E-mail: ante.vujcic@odvjetnik.hr

Tel & fax: (021) 786-624

307

Broj:

Split, 9.5.2019.

ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju

Seget Donji,

Hrvatskih žrtava 23,

OIB: 73992042247

n/p stečajni upravitelj Štefan Rola

Predmet: Popis predvidivih troškova u predmetima zastupanja Astor Gradnja d.o.o. u stečaju.

**Sudske pristojbe vezano za predmet P-60/2019 (ASTOR GRADNJA C/a Josip Kunkić OS Split)**

1. Tužba 400,00 kn

Ukupno stvarni izdaci (sudske pristojbe, predujmovi i dr.) 400,00 kn

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 2. | Pristup na ročište koje je odgođeno 27.2.2019. (25 bodova) | 250,00 kn   |
| 3. | Pristup na ročište koje je odgođeno 11.4.2019. (25 bodova) | 250,00 kn   |
| 4. | Sudska nagodba (50 bodova)                                 | 500,00 kn   |
| 5. | Tužba (100 bodova)   | 1.000,00 kn |
| 6. | Ročište 18.6.2019. (100 bodova)                            | 1.000,00 kn |

Ukupno odvjetnički troškovi (bez PDV-a) 3.000,00 kn

PDV (25%) 750,00 kn

Ukupno odvjetnički troškovi (s PDV-om) 3.750,00 kn

**Sudske pristojbe vezano za upis prava vlasništva i provedbu sudske nagodbe.**

1. Prijedlog za upis 250,00 kn

Ukupno stvarni izdaci (sudske pristojbe, predujmovi i dr.) 250,00 kn

OPĆINSKI SUD U SPLITU

## Z A P I S N I K

24. travnja 2019. godine

o održanoj glavnoj raspravi kod Općinskog suda u Splitu

Prisutni od suda:

Pravna stvar:

Željko Borić

Tužitelj:

ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju

(sudac)

Tuženik:

Josip Kunkić

(zapisničar)

Radi:

utvrđenja

Sudac otvara glavnu raspravu u i objavljuje predmet raspravljanja.

Rasprava je javna:

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: pun. Ante Vujčić, odvjetnik u Splitu

Za tuženika: Osobno

Izvanraspravno su pristupili pun. Stranaka, te u ovaj čas navode da žele zaključiti sljedeću:

**ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23, OIB:**

**73992042247**, zastupano po stečajnom upravitelju Štefan Rola, Zagreb, Vlačka 95, OIB: 2669804880 kao tužitelj; a on zastupan po punomoćniku Anti Vujčiću, odvjetniku u Splitu, Table 23, Split

i

**Josip Kunkić iz Segeta Donjeg, Hrvatskih žrtava 23, OIB: 45382258329** sklopili su dana 24 travnja 2019 sljedeću :

### SUDSKU NAGODBU

1. Stranke suglasno utvrđuju kako slijedi:

-Da je tužitelj ustao tužbom pred Općinskim sudom u Splitu radi utvrđenja prava vlasništva.

-Da je dana 12. ožujka 2018. godine nad tužiteljem otvoren stečajni postupak br. St-849/2017 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu.

2. Utvrđuje se da je tužitelj ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23, OIB: 73992042247 vlasnik nekretnina označenih kao:

- kat.čest.372/6 Z.U. 3149 K.O. 313475 Kaštel Lukšić i to baš:

a) 1. Suvlasnički dio: 108/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 1 oznake G1, obojena crvenom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,88 m<sup>2</sup>

b) 2. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 2, oznake G2, obojena tamno-plavom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,70 m<sup>2</sup>

c) 3. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 3, oznake G3, obojena narančastom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,70 m<sup>2</sup>

d) 4. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 4, oznake G4, obojena svijetlo zelenom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,64 m<sup>2</sup>

- kat.čest.372/8 ZU 3033 K.O. 313475 Kaštel Lukšić i to baš:

1. Suvlasnički dio: 131/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. Dijela č.zem. 372/8 povezano s vlasništvom posebnog dijela u naravi garažno mjesto oznake „G1“, obojeno svijetlo zelenom bojom koje se nalazi u podrumu zgrade, ukupne podne površine 17,99 m<sup>2</sup>, pa se isti ovlašćuje izvršiti upis prava vlasništva navedenih nekretnina na svoje ime za cijelo, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena tuženika, za cijelo.

3. Ova je sudska nagodba pravomoćna i ovršna danom sklapanja.

4. Nagodba je strankama pročitana i protumačena te je iste u znak suglasnosti potpisuju.

Zapisničar

v.r.

Sudac

v.r.

Pun. tužitelja

Odvjetnik Ante Vujčić v.r.

Tuženik

v.r.

307

za točnost opravka ovlašteni službenik

( v.r.)